



# CMMS-SOFTWARE FÜR DAS TECHNISCHE GEBÄUDEMANAGEMENT

## DIMO Maint stellt die Digitalisierung in den Dienst der technischen Leistung Ihrer Gebäude

Als Wartungsleiter, Technische Leiter, Facility Manager, Betriebsleiter, Gebäudemanager, Anlagenverwalter oder Immobilienverwalter müssen Sie jederzeit die rechtlichen, wirtschaftlichen und energietechnischen Anforderungen erfüllen.



### Leisten

Verbessern Sie die Verfügbarkeit, Zuverlässigkeit und die Rentabilität Ihrer Installationen, Ausrüstungen und Bauwerke.



### Sichern

Gewährleisten Sie die Einhaltung der Regulierungsnormen, um die Gesundheitssicherheit sowie die Sicherheit der Personen zu garantieren (insbesondere, wenn es sich um öffentliche Gebäude handelt)



### Schützen

Nehmen Sie die Herausforderungen der nachhaltigen Entwicklung an, mit einem effizienten Energiemanagement und einem leistungsstarken QHSE-Management.



### Innovieren

Steigen Sie auf Neue Technologien um, mit denen Sie Ihre Abläufe digitalisieren und automatisieren können und eine effiziente Zusammenarbeit erreichen. (IoT, CMMS 4.0, BIM ...)



Das CMMS ermöglicht es der Wartungsabteilung, durch den direkten Zugriff auf die Instandhaltungsanforderungen mit allen erforderlichen Daten und die ordnungsgemäße Ausführung Zeit zu sparen, während diese Informationen früher langwierig per E-Mail und Telefon ausgetauscht wurden. Es vermeidet auch, dass Eingriffe von den Dienstleistern vergessen werden, vor allem gesetzlich vorgeschriebene Eingriffe - etwa 1200 in 6 Monaten - und die Planung dieser Eingriffe genau zu verfolgen, um im Bedarf Erinnerungen zu senden.

**Thomas Addis, Leiter des Immobilienparks bei L'Incroyable**



## DIMO Maint, das an die Bedürfnisse der Gebäudeinstandhaltung angepasste CMMS

Das CMMS DIMO Maint gewährleistet die Beibehaltung der Leistungsfähigkeit unserer Infrastrukturen und spielt damit eine wichtige Rolle für die Qualität und Kontinuität des Services:

- **ZENTRALER PUNKT IHRER KOMMUNIKATION**  
Greifen Sie wie in einem Webportal auf alle Abläufe zu, vom Management der Instandhaltungsanforderungen bis hin zu den Bestellanforderungen
- **MOBILE LÖSUNG**  
Verbessern Sie die Flexibilität und Reaktivität der Eingriffe. Greifen Sie schnell auf alle technischen Daten zu, auch offline.
- **BESTANDSAUFNAHME IHRER ANLAGEN**  
Nutzen Sie ein zentrales Bezugssystem, in dem die Organisationen, Standorte, Nutzer, Ausrüstungen und Dienstleister verzeichnet sind. Dank dem BIM haben Sie einen umfassenden Überblick Ihres Immobilienbestandes.
- **KORREKTIVE UND PRÄVENTIVE INSTANDHALTUNG**  
Kontrollieren Sie sämtliche Ausrüstungen und Anlagen: Netzwerke, Infrastrukturen, Ausrüstungen, Überprüfung des Schwimmbeckenwassers, Verfügbarkeit der Stromaggregate usw.
- **GEPLANTE INSTANDHALTUNG**  
Durch die Verbindung mit Ihrem IT-System (SCADA, GTC/GTB, IoT, BIM) werden Sie über mögliche Pannen informiert und die Instandhaltungsanforderungen werden automatisch ausgelöst.
- **STEUERUNG DER LEISTUNG**  
Greifen Sie auf zahlreiche Leistungsindikatoren zu, die Sie ganz leicht analysieren können (Qualitäts-, Verfügbarkeits- und Reaktivitätsindikatoren). Sie treffen die richtigen Entscheidungen und verbessern die Leistung Ihrer Anlagen.



### Firmenhauptsitze

Caisse d'Epargne Rhône Alpes  
Caixa Estalvis De Tarragona  
Conseil Général du Lot et Garonne  
Groupama Rhône Alpes Auvergne  
Banques Populaires  
Telefónica – Madrid

### Kulturzentren

Cité de la Mer  
EANA  
Musées de la Ville de Saint Nazaire  
Océanopolis Brest  
Parc des Expositions d'Agen  
Sagrada Familia  
SAS Grand Parc Du Puy Du Fou

### Gebietskörperschaften

Agen  
Pays de la Loire ( l'entretien des écoles )  
SEMPI (Brest Métropole)

### Einkaufszentren

Almazar Centre Commercial – Marrakech  
Centre Commercial Le Grand Littoral – Marseille  
Euro Center – Budapest

## Möchten Sie eine Vorführung der CMMS-Lösung DIMO Maint beantragen?

Füllen Sie das Online-Formular aus, damit ein DIMO Maint-Berater Ihnen unsere Lösung vorstellen kann.



## Vereinfachen und optimieren Sie Ihr Wartungsmanagement

WEITERE INFORMATIONEN

