



# CMMS-SOFTWARE FÜR DAS HOTEL- UND GASTGEWERBE

## DIMO Maint stellt die digitale Technik in den Dienst der Optimierung Ihres Wartungsmanagements

In einem zunehmend konkurrenzgeprägten Kontext versuchen Hotels und Restaurants, ihre Rentabilität zu steigern (Senkung der Einkaufspreise, Kundenbindung), Aufbau und Pflege eines Markenimages, Steigerung der Kundenzufriedenheit, Koordination und Verbesserung der Leistungen, im Rahmen einer kontinuierlichen Suche nach Qualität.

Die Qualität Ihres Serviceangebots erfordert deshalb die Instandhaltung der Räume, in denen Sie Ihre Gäste empfangen sowie der darin installierten Ausrüstungen und Anlagen: Heizung, Grünanlagen, Elektrizität, Möbel und Einrichtung, Zimmer, Schwimmbäder, Spa, Küchen, Klimaanlage, Empfangsräume usw.



### Leisten

Steigern Sie die Verfügbarkeit und Zuverlässigkeit Ihrer Anlagen und Ausrüstungen durch eine sorgfältige Kontrolle Ihres Wartungsplans und die Verhinderung von Pannen im Vorfeld.



### Sichern

Verfolgen Sie alle im Vorfeld planbaren Arbeiten, insbesondere alle Eingriffe im Zusammenhang mit Qualität, Sicherheit und rechtlichen Vorgaben.



### Schützen

Kontrollieren und verringern Sie Ihren Strom- und Wasserverbrauch dank einer regelmäßigen Wartung Ihren Anlagen und Infrastrukturen.



### Sparen

Mit einem gut geführten und im Voraus geplanten Instandhaltungsmanagement ist es möglich, 10 bis 30 % der jährlichen Instandhaltungskosten zu sparen.



“

Ein CMMS-Projekt ist erfolgreich, wenn die Nutzer entsprechend ausgebildet sind und die Datenbank systematisch und vollständig mit Daten füllen. Es ist ihr Tool, das als Schnittstelle zwischen dem Einsatzort und dem Verwaltungszentrum dient. Die CMMS-Lösung dient als „Gedächtnis“ der Instandhaltung und ermöglicht es, die Relevanz der Anfrage und die Effizienz des technischen Teams zu analysieren.

**Gruppe Cayman**

”

## DIMO Maint, das an die Bedürfnisse im Hotel- und Gastgewerbe angepasste CMMS

Das CMMS DIMO Maint bietet geeignete Lösungen für die Anforderungen von Unternehmen im Hotel- und Gastgewerbe:

- **Instandhaltungsanforderungen** mit Fotoaufnahme, Diktieren, Scannen des QR-Codes zur Identifizierung des Ortes oder der Ausrüstung
- **Terminplanung** mit Zuordnung der Aufgaben an die Techniker und Unterauftragnehmer sowie Management der Verfügbarkeit der Räume
- Management der Eingriffe in der **mobilen App**, das Protokoll der Eingriffe ist von überall aus und jederzeit zugänglich, auch an Standorten ohne Netzabdeckung (Parkhäuser, Tiefgeschosse ...)
- Empfang von **Benachrichtigungen** zu den in der App verwalteten Arbeiten direkt auf Ihrem Smartphone
- **Verwaltung eines Bestandes an wichtigem Verbrauchsmaterial**, unter Vermeidung von Überschuss
- **Schnelle und fehlerfreie Bestandsführung** mit Hilfe der App und von QR-Codes
- **Einführung einer präventiven Instandhaltung** nach Plan (jeden Monat, am 1. Montag des Monats ...), Zählerstand (alle x m3, km, kW...) und Betriebsbedingungen (Kontrolle einer bestimmten Temperatur in einem Kühlraum ...)
- **Zugriff auf die erforderlichen Daten für das Reporting und die Pflege der Dashboards:** direkter Zugriff auf die Bestandsaufnahmen, Entscheidungshilfe (Reparatur oder Erneuerung der Ausrüstung) und Fehleranalyse (Diagnose)



## Unsere CMMS-Kunden im Hotel- und Gastgewerbe

### Hotels

Association Notre-Dame  
De Montligeon  
Cayman Group  
Centara Resorts  
Es Saadi Palace  
Fulterton Hôtel  
Singapour

Groupe PVG – France  
Hôtel Mazagan  
Maroc  
Mogador Maroc  
Novotel Bangkok

### Gastronomie

Alrest  
Catering  
International Services  
Restoria  
Newrest Group  
International



## Möchten Sie eine Vorführung der CMMS-Lösung DIMO Maint beantragen?

Füllen Sie das Online-Formular aus, damit ein DIMO Maint-Berater Ihnen unsere Lösung vorstellen kann.



## Vereinfachen und optimieren Sie Ihr Wartungsmanagement

WEITERE INFORMATIONEN

